

**VERBALE**  
**ESTRAZIONE PRATICHE**  
**CONTROLLO A CAMPIONE COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA**  
**AI SENSI DELL'ART. 6 DPR 380/2001 E ART. 7 L.R. 15/2013.**

**Visti:**

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.Lgs. 222 del 25/11/2016 c.d. “Decreto SCIA 2”;
- b) l'art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 giorni per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l'esecuzione degli interventi;
- c) la Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 di cui al prot. PG 44132 del 03/07/2018;

Tutto ciò premesso

Il giorno 02/07/2019, alle ore 12.00, presso gli Uffici dello Sportello per l'Edilizia dell'Unione della Romagna Faentina, alla presenza degli Istruttori Tecnici Ing. Francesca Pretolani e Arch. Lucia Marchetti, in forza della succitata Delibera n. 117/2018, si procede alla definizione del campione di pratiche di Comunicazione Inizio Lavori Asseverata soggette a controllo, depositate ai sensi dell'art. 7 comma 4 della L.R. 15/2013, presentate o integrate dal 16/06/2019 al 30/06/2019.

Si dà atto che dal 16/06/2019 al 30/06/2019 sono pervenute o integrate al SUE Faenza e Brisighella complessivamente n. 21 CILA, riportate nell'elenco di cui all'ALLEGATO A.

Ai sensi della Delibera n. 117/2018 vengono individuate n. 9 pratiche da inserire obbligatoriamente nel campione (VEDI ALLEGATO B).

Si evidenzia che il numero di pratiche pervenute da sottoporre a controllo obbligatorio per quanto disposto dalla Delibera di Giunta dell'Unione della Romagna Faentina n. 117/2018 è superiore al campione minimo del 10% previsto a norma di legge, pertanto indipendentemente dai risultati del

sorteggio, l'elenco delle pratiche da sottoporre a controllo di merito coincide con quello delle pratiche inserite obbligatoriamente nel campione di cui all'ALLEGATO B.

Le restanti pratiche vengono conservate nel fascicolo edilizio di appartenenza.

**IL TECNICO**

SUE FAENZA E BRISIGHELLA

Ing. Francesca Pretolani

(documento sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)

Il sorteggio si è concluso alle ore 13:00.

Il successivo sorteggio sarà eseguito il giorno 16/07/2019 per le pratiche pervenute o divenute efficaci dal 01/07/2019 al 15/07/2019.

# ALLEGATO A: Elenco delle CILA pervenute dal 16/06/19 al 30/06/19 - FAENZA e BRISIGHELLA

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1029-2019	40109 05/06/2019	GIANCARLO CAMURANI	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CILA) PER DEMOLIZIONE FABBRICATO CAMURANI GIANCARLO VIA RAMONA 50
PE-1030-2019	42484 12/06/2019	MARCO FREGNANI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. RESIDENZIALE - FREGNANI MARCO - VIA FIRENZE 199
PE-1031-2019	40477 06/06/2019	CAPE SOC. COOP.	FAENZA - CILA PER DEMOLIZIONE TETTOIE (DI CUI UNA ADDOSSATA A EX FIENILE DI VALORE TESTIMONIALE) BONIFICA AMIANTO E MODIFICA ALLA RECINZIONE PER NUOVO ACCESSO CARRABILE - CAPE SOC. COOP. - VIA PANA 106
PE-1032-2019	40580 07/06/2019	FEDALMA ADELE FOSCHINI	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CILA) A SANATORIA FOSCHINI FEDALMA ADELE VIA BANDINI 69 INT. 6
PE-1033-2019	41138 10/06/2019	PAOLA CATTANI	FAENZA - CILA PER VARIAZ. DESTINAZ. D'USO DA UFFICIO A RESIDENZA SENZA OPERE IN IMMOBILE VINCOLATO - CATTANI PAOLA - C.SO MATTEOTTI 8
PE-1034-2019	42472 12/06/2019	VILLAPANA S.P.A.	FAENZA - SUAP N. 1106/2019 - CILA PER TRASFORMAZIONE DI LOCALI ARCHIVIO IN LABORATORI ALL'INTERNO DELLO STABILIMENTO VILLAPANA S.P.A. - RANDI ENRICO - VIA PANA 244
PE-1035-2019	41383 11/06/2019	DANIELE CAMPORESI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA CAMPORESI DANIELE CICOGNANI FLAVIO - VIA TESTI 21
PE-1039-2019	40648 07/06/2019	NICOLA CAVINA	FAENZA - CILA PER OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA - CAVINA NICOLA - VIA MELANDRI 20
PE-1040-2019	40770 07/06/2019	UNIKS SRL	FAENZA - SUAP 1075/2019 CILA PER REALIZZAZIONE TOTEM PUBBLICITARIO - UNIKS SRL - VIA VITTORI 57
PE-1045-2019	40998 10/06/2019	RAFFAELE FABRIZIO	BRISIGHELLA - CILA PER MANUTENZIONE ALLA COPERTURA - FABRIZIO RAFFAELE E LAGHI MIRELLA - VIA L. PARINI 26

PE-1046-2019	41017 10/06/2019	MIRE S.A.S. DI ALBONETTI MIRELLA	FAENZA - SUAP N. 1074/2019 - MODIFICHE INTERNE, FRAZIONAMENTO DI U. I. CON CAMBIO DI FUNZIONE DI LOCALE DA COMMERCIO ALL'INGROSSO A DEPOSITO E LABORATORIO ARTIGIANALE - MIRE S.A.S. DI ALBONETTI MIRELLA - VIA PANA 84
PE-1054-2019	41210 10/06/2019	LUCIANO SERVADEI	FAENZA - VIA FIRENZE N. 127 - SERVADEI LUCIANO - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA PER REALIZZAZIONE DI RECINZIONE E APERTURA DI NUOVO ACCESSO CARRABILE E PEDONALE, CON CONTESTUALE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
PE-1056-2019	41255 10/06/2019	ORIANO CENNI	FAENZA - CILA PER INSTALLAZIONE TERMOCAPPOTTO IN RESIDENZIALE - CENNI ORIANO E ALTRI - BORGO TULIERO, VIA CÀ DEL PINO 2 E 4
PE-1064-2019	41324 10/06/2019	GIULIO ROMAGNOLI	FAENZA - CILA OPERE INTERNE: ROMAGNOLI GIULIO TASSINARI GIOVANNA - VIA BALLARDINI, 10
PE-1065-2019	41325 10/06/2019	MATTEO FANTINELLI	FAENZA - CILA PER OPERE INTERNE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. RESIDENZIALE - FANTINELLI MATTEO E BOLCHI MONICA - VIA TESTI 26
PE-1076-2019	41477 11/06/2019	OTELLO CIANI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. RESIDENZIALE - CIANI OTELLO - VIA ARGNANI 17/B
PE-1096-2019	41719 11/06/2019	ANTONELLA PRENCIPE	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA - PRENCIPE ANTONELLA - VIA FORNARINA 1 INT. 4
PE-1104-2019	43336 14/06/2019	SANITARIA MORETTI SNC DI MORETTI SUSANNA E C.	FAENZA - SUAP N. 1126/2019 - CILA PER OPERE INTERNE - SANITARIA MORETTI S.N.C. DI MORETTI SUSANNA E C. - CORSO MAZZINI 195/12
PE-1108-2019	43302 14/06/2019	ANTONIO CRUSCO	FAENZA - CILA ORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE IN U.I. RESIDENZIALE - CRUSCO ANTONIO E OFFICIOSO ROMINA - VIA FILANDA VECCHIA 76
PE-1120-2019	43702 17/06/2019	ZANZI F.LLI SNC DI ZANZI BATTISTA E C.	FAENZA - SUAP N. 1133/2019 - OPERE INTERNE AD ATTIVITÀ COMMERCIALE - ALESSANDRO ZANZI PER "ZANZI F.LLI" S.N.C. DI ZANZI BATTISTA & C. - VIA MENGOLINA 23
PE-1134-2019	43986 18/06/2019	DANIELA CONTI	FAENZA - CILA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI SERVIZIO DI PERTINENZA DI ABITAZIONE - CONTI DANIELA - VIA LAMA 38

## ALLEGATO B: Elenco delle CILA sottoposte a controllo obbligatorio

Codice pratica	N. e data di protocollo	Richiedente	Oggetto
PE-1031-2019	40477 06/06/2019	CAPE SOC. COOP.	FAENZA - CILA PER DEMOLIZIONE TETTOIE (DI CUI UNA ADDOSSATA A EX FIENILE DI VALORE TESTIMONIALE) BONIFICA AMIANTO E MODIFICA ALLA RECINZIONE PER NUOVO ACCESSO CARRABILE - CAPE SOC. COOP. - VIA PANA 106
PE-1032-2019	40580 07/06/2019	FEDALMA ADELE FOSCHINI	FAENZA - COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (CILA) A SANATORIA FOSCHINI FEDALMA ADELE VIA BANDINI 69 INT. 6
PE-1033-2019	41138 10/06/2019	PAOLA CATTANI	FAENZA - CILA PER VARIAZ. DESTINAZ. D'USO DA UFFICIO A RESIDENZA SENZA OPERE IN IMMOBILE VINCOLATO - CATTANI PAOLA - C.SO MATTEOTTI 8
PE-1034-2019	42472 12/06/2019	VILLAPANA S.P.A.	FAENZA - SUAP N. 1106/2019 - CILA PER TRASFORMAZIONE DI LOCALI ARCHIVIO IN LABORATORI ALL'INTERNO DELLO STABILIMENTO VILLAPANA S.P.A. - RANDI ENRICO - VIA PANA 244
PE-1040-2019	40770 07/06/2019	UNIKS SRL	FAENZA - SUAP 1075/2019 CILA PER REALIZZAZIONE TOTEM PUBBLICITARIO - UNIKS SRL - VIA VITTORI 57
PE-1046-2019	41017 10/06/2019	MIRE S.A.S. DI ALBONETTI MIRELLA	FAENZA - SUAP N. 1074/2019 - MODIFICHE INTERNE, FRAZIONAMENTO DI U. I. CON CAMBIO DI FUNZIONE DI LOCALE DA COMMERCIO ALL'INGROSSO A DEPOSITO E LABORATORIO ARTIGIANALE - MIRE S.A.S. DI ALBONETTI MIRELLA - VIA PANA 84
PE-1054-2019	41210 10/06/2019	LUCIANO SERVADEI	FAENZA - VIA FIRENZE N. 127 - SERVADEI LUCIANO - CILA PER REALIZZAZIONE DI RECINZIONE E APERTURA DI NUOVO ACCESSO CARRABILE E PEDONALE, CON CONTESTUALE RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
PE-1104-2019	43336 14/06/2019	SANITARIA MORETTI SNC DI MORETTI SUSANNA E C.	FAENZA - SUAP N. 1126/2019 - CILA PER OPERE INTERNE - SANITARIA MORETTI S.N.C. DI MORETTI SUSANNA E C. - CORSO MAZZINI 195/12
PE-1120-2019	43702 17/06/2019	ZANZI F.LLI SNC DI ZANZI BATTISTA E C.	FAENZA - SUAP N. 1133/2019 - OPERE INTERNE AD ATTIVITÀ COMMERCIALE - ALESSANDRO ZANZI PER "ZANZI F.LLI" S.N.C. DI ZANZI BATTISTA & C. - VIA MENGOLINA 23